

Sociedad de Administradores  
de Empresas Javerianos

SOCIEDAD DE ADMINISTRADORES DE EMPRESAS JAVERIANOS  
ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS DE PRUEBA  
A ABRIL 30 DE 2020



Sociedad de Administradores  
de Empresas Javerianos

SOCIEDAD DE ADMINISTRADORES DE EMPRESAS JAVERIANOS  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE PRUEBA  
A 30 DE ABRIL DE 2020  
CIFRAS EN MILES DE PESOS COLOMBIANOS

Activo	NOTA	2020		2019		VARIACION	%
<b>Activos corrientes</b>							
Efectivo y equivalentes al efectivo	1	175.456	5%	363.647	11%	-188.191	-52%
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas	2	128.581	4%	16.437	0%	112.144	682%
Activos por impuestos corrientes	3	77.058	2%	60.622	2%	16.435	27%
Otros activos a corto plazo	4	19.082	1%	16.659	0%	2.422	15%
<b>Total activos corrientes</b>		<b>400.176</b>	<b>12%</b>	<b>457.366</b>	<b>13%</b>	<b>-57.190</b>	<b>-13%</b>
<b>Activos no corrientes</b>							
Propiedad, planta y equipo	5	434.454	13%	454.237	13%	-19.783	-4%
Propiedades de Inversión	6	2.523.757	75%	2.549.590	74%	-25.833	-1%
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>2.958.211</b>	<b>88%</b>	<b>3.003.827</b>	<b>87%</b>	<b>-45.616</b>	<b>-2%</b>
<b>Total Activo</b>		<b>3.358.388</b>	<b>100%</b>	<b>3.461.193</b>	<b>100%</b>	<b>-102.806</b>	<b>-3%</b>
<b>Pasivos</b>							
<b>Pasivos Corrientes</b>							
Obligaciones Financieras	7	1.469	0%	-1.273	0%	2.742	-215%
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas	8	260.875	8%	262.053	8%	-1.178	0%
Beneficios a los empleados	9	23.836	1%	14.820	0%	9.016	61%
Pasivo por impuestos corrientes	10	67.302	2%	56.443	2%	10.859	19%
Anticipos y avances recibidos	11	4.421	0%	2.962	0%	1.459	49%
Provisiones	12	114.000	3%	114.000	3%	-	0%
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>471.903</b>	<b>14%</b>	<b>449.006</b>	<b>13%</b>	<b>22.898</b>	<b>5%</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>							
Otros pasivos no financieros no corrientes		-	0%	-	0%	-	0%
<b>Total Pasivo a Largo Plazo</b>		<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>
<b>Total Pasivo</b>		<b>471.903</b>	<b>14%</b>	<b>449.006</b>	<b>13%</b>	<b>22.898</b>	<b>5%</b>
<b>Patrimonio</b>							
Reservas	13	1.866.099	56%	58.631	2%	1.807.468	3083%
Efecto en convergencia	14	842.289	25%	842.289	24%	-	0%
Resultados acumulados	15	125.831	4%	2.025.881	59%	-1.900.050	-94%
Resultados del ejercicio	16	52.265	2%	85.386	2%	-33.121	-39%
<b>Total Patrimonio</b>		<b>2.886.484</b>	<b>86%</b>	<b>3.012.187</b>	<b>87%</b>	<b>-125.703</b>	<b>-4%</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>		<b>3.358.388</b>	<b>100%</b>	<b>3.461.193</b>	<b>100%</b>	<b>-102.805</b>	<b>-3%</b>

JUAN FRANCISCO ÁRDILA HIGUERA  
Representante Legal  
(Ver Certificación Adjunta)

JOHANNA P RUBIANO MARTINEZ  
Contador Público TP 90424-T  
(Ver Certificación Adjunta)

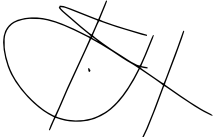
ADOLFO VARGAS ORJUELA  
Revisor Fiscal TP No. 5250-T

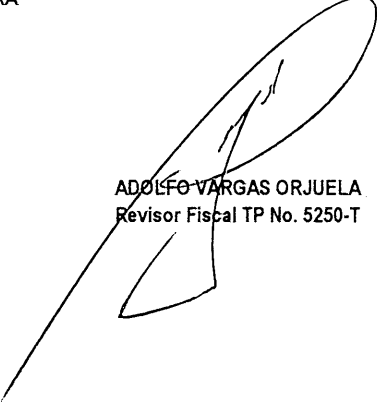


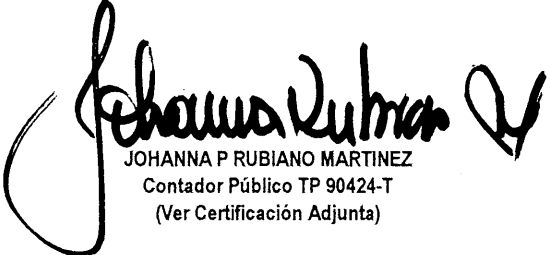
Sociedad de Administradores  
de Empresas Javerianos

SOCIEDAD DE ADMINISTRADORES DE EMPRESAS JAVERIANOS  
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DE PRUEBA  
A 30 DE ABRIL DE 2020  
CIFRAS EN MILES PESOS COLOMBIANOS

	2020		2019		VARIACIÓN	%
Ingresos de actividades ordinarias	391.977	✓ 100,0%	334.041	100,0%	57.936	17,3%
Costo de ventas	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
<b>Ganancia bruta</b>	<b>391.977</b>	<b>100,0%</b>	<b>334.041</b>	<b>100,0%</b>	<b>57.936</b>	<b>17,3%</b>
Otros ingresos	25.475	✓ 6,5%	31.175	9,3%	-5.700	-18,3%
Gastos de administración	349.345	89,1%	264.098	79,1%	85.248	32,3%
Otros Gastos	73	0,0%	0	0,0%	73	100,0%
Gastos Financieros	12.712	3,2%	12.500	3,7%	213	1,7%
Gastos Extraordinarios	3.641	0,9%	6.069	1,8%	-2.428	100,0%
<b>Ganancia (pérdida) por actividades de operación</b>	<b>51.681</b>	<b>13,2%</b>	<b>82.550</b>	<b>24,7%</b>	<b>-30.869</b>	<b>-37,4%</b>
Ingresos financieros	584	✓ 0,1%	2.836	0,8%	-2.252	-79,4%
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>52.265</b>	<b>13,3%</b>	<b>85.386</b>	<b>25,6%</b>	<b>-33.121</b>	<b>-38,8%</b>
Ingreso (gasto) por impuestos	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>52.265</b>	<b>13,3%</b>	<b>85.386</b>	<b>25,6%</b>	<b>-33.121</b>	<b>-38,8%</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>52.265</b>	<b>13,3%</b>	<b>85.386</b>	<b>25,6%</b>	<b>-33.121</b>	<b>-38,8%</b>
<b>Otro Resultado Integral</b>						
Perdidas actuariales netas de impuestos por planes de beneficios c	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
<b>Total Otro resultado integral</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>
<b>Resultado Integral Total</b>	<b>52.265</b>	<b>✓ 13,3%</b>	<b>85.386</b>	<b>25,6%</b>	<b>-33.121</b>	<b>-38,8%</b>

  
JUAN FRANCISCO ARDILA HIGUERA  
Representante Legal  
(Ver Certificación Adjunta)

  
ADOLFO VARGAS ORJUELA  
Revisor Fiscal TP No. 5250-T

  
JOHANNA P RUBIANO MARTINEZ  
Contador Público TP 90424-T  
(Ver Certificación Adjunta)



Sociedad de Administradores  
de Empresas Javerianos

## INDICADORES FINANCIEROS

INDICADORES	ABRIL 2020		ABRIL 2019	
LIQUIDEZ	ACT CTE	400.176,47	457.366,18	1,02
	PAS CTE	471.903,49	449.005,65	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	471.903,49	449.005,65	13%
	ACTIVO TOTAL	3.358.387,56	3.461.193,19	
CAPITAL DE TRABAJO	ACT CTE - PAS CTE	-71.727,02		8.360,53
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	UTILIDAD OPERACIONAL	51.681,16	82.550,29	9,63
	GASTOS DE INTERESES	9.661,67	8.576,00	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	51.681,16	82.550,29	2,7405%
	PATRIMONIO	2.886.484,46	3.012.187,39	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	UTILIDAD OPERACIONAL	51.681,16	82.550,29	2,385%
	ACTIVO TOTAL	3.358.387,56	3.461.193,19	